

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ****HOTĂRÂRE**

privind aprobarea includerii în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor și bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, precum și aprobarea dării în folosință gratuită a acestora, pentru o perioadă de 10 ani

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședința ordinară, având în vedere Referatul de aprobare comun al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Domeniului Privat al Județului Dolj și al Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională nr. 7188/09.04.2025 prin care se propune transmiterea cu titlu gratuit a folosinței (comodat), pentru o perioadă de 10 ani, a terenului, construcțiilor și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, raportul de specialitate D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr.7726/16.04.2025, avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 108 lit. d), art. 297 alin.(1) lit.d), art. 349 - 351, art. 354 și 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.173 alin (1) lit. c), lit. f), alin.(4) lit. b), art.182 alin (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se includ în domeniul privat al județului Dolj construcțiile și bunurile (Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2) realizate în cadrul proiectului Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195.

Art. 2. Se aprobă darea în folosință gratuită către Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj a construcțiilor (nr. cadastral 231365-C3, 231365-C4, 231365-C5) realizate în cadrul proiectului Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa

region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, cu valoare totală de inventar de 11.902.802,34 lei, inclusiv TVA, în care își va desfășura activitatea Unitatea de Intervenție în Situații de Urgență în zona transfrontalieră, precum și a terenului cu nr.cadastral 231365, pe care acestea sunt amplasate, cu o suprafață măsurată de 11.420 mp, individualizate conform Anexei nr. 1.

Art. 3. Se aprobă darea în folosință gratuită către Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj a bunurilor care se regăsesc în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Durata pentru care se acordă folosință gratuită este de 10 ani, urmând ca imobilele și bunurile prevăzute la art. 2 și art. 3 să fie folosite în scopul bunei desfășurări a activității specifice Inspectoratului pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj .

Art. 5. Drepturile și obligațiile părților sunt prevăzute în contractul de comodat încheiat între Județul Dolj și Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj, anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Predarea-primirea imobilelor și bunurilor prevăzute la art.2 și art. 3 se va face prin încheierea unui proces-verbal de predare-primire în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.7. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze contractul de comodat.

Art.8. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice, Direcției de Afaceri Europene din cadrul Consiliului Județean Dolj și Inspectoratului pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

CONTRASEMNEAZĂ,

PREȘEDINTE,

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

D.A.E.D.R.P.F.I.

S.A.E.D.P.D.P.

Nr. 7188/09.04.2025

SE APROBĂ,

PREȘEDINTE

DORIN-COSMIN VASILE

Director executiv,

Marian Mecu

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind

aprobarea includerii în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor și bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, precum și aprobarea

dării în folosință gratuită a acestora, pentru o perioadă de 10 ani

UAT Județul Dolj, în calitate de Beneficiar Lider, în parteneriat cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” Dolj – Beneficiar 2 și Primăria Vratsa - Bulgaria - Beneficiar 3 implementează proiectul **„Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa”** („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region”, în cadrul Programului Interreg V-A România-Bulgaria, Axa Prioritară 3: O regiune sigură, Obiectivul Specific: 3.1 Îmbunătățirea managementului comun al riscului în aria transfrontalieră.

Proiectul a fost depus inițial în parteneriat cu Administrația Vratsa însă partenerul bulgar a fost înlocuit ulterior cu Primăria Vratsa, iar Contractul de finanțare al proiectului având nr. 156161 a fost semnat de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj în data de 21.12.2017.

Proiectul propune consolidarea sistemului de gestionare a riscurilor comune, prin furnizarea serviciilor de intervenție performante și a echipamentelor de salvare utilizate în cazul dezastrelor și a altor calamități naturale.

Obiectivul principal al proiectului constă în îmbunătățirea managementului comun al riscului în zona Dolj-Vratsa.

Activitățile principale desfășurate de partea română în cadrul proiectului sunt:

- construcția și dotarea Unității de Intervenție în Situații de Urgență în zona transfrontalieră, în localitatea Craiova, în proximitatea Aeroportului Internațional Craiova, unitate ce va funcționa ca un grup pentru prevenție și intervenție, și va avea o contribuție importantă la creșterea calității în managementul comun al riscului în regiunea Dolj – Vratsa, în situații de dezastre majore, în special cele legate de transportul și infrastructura aeriană,
- achiziția de echipamente de urgență de înaltă performanță,
- exerciții comune, inclusiv programe de instruire, desfășurate în județul Dolj și în districtul Vratsa;
- campanie de conștientizare pentru public, cât și pentru instituțiile implicate în managementul riscului comun;
- activități de informare și publicitate.

Terenul, pe care s-a construit unitatea de interventie este situat în localitatea Craiova, Str. Calea București, Nr. 325 A, cu o suprafață de 11.420 mp (CF 231365) aflat în domeniul privat al Județului Dolj.

Investitia a fost realizata conform autorizatiilor de construire emise de Primaria Craiova nr. 800/01.07.2022, nr. 1168/17.11.2023 si nr. 181/12.03.2024, fiind receptionata în data de 24.07.2024, conform procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 16442.

☐	Suprafață constr. Pavilion administrativ:	360 mp
☐	Suprafață desf. Pavilion administrativ:	720 mp
☐	Suprafață constr./desf. Garaj auto:	542 mp
☐	Suprafață constr./desf. Depozit substanțe stingătoare:	36,0 mp

Valoare totală de inventar a constructiilor este de 11.902802,34 lei, inclusiv T.V.A.

De asemenea, unitatea de interventie a fost dotata cu mobilier, electrocasnice si echipamente IT necesare desfasurarii activitatilor specifice, conform anexei 2.

Tinand cont de faptul că după finalizarea activităților proiectului trebuie asigurată sustenabilitatea investiției, atât din punct de vedere financiar, cât și funcțional, propunem darea în folosinta gratuita către Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Oltenia al Județului Dolj a cladirii în care isi va desfasura activitatea Unitatea de Interventie în Situații de Urgență în zona transfrontalieră, pentru o perioadă de 10 ani.

Având în vedere cele mai sus-menționate, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Director Executiv,
Daniela Baluta

Sef serviciu
Adrian Plugaru

Manager de proiect
Anca Combei

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea includerii în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor și bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, precum și aprobarea dării în folosință gratuită a acestora, pentru o perioadă de 10 ani

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea includerii în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor și bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, precum și aprobarea dării în folosință gratuită a acestora, pentru o perioadă de 10 ani, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1. Obiectul/domeniul reglementat: includerea în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor și bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa” („Co-ordinated and efficient reactions of the authorities in the emergency situations in Dolj-Vratsa region - DJ-VR: R.A.E.S.”), eMS code: ROBG – 195, precum și darea în folosință gratuită a acestora, pentru o perioadă de 10 ani .

2. Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre. În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv dispozițiile:

- art. 108 lit. d), art. 297 alin.(1) lit.d), art. 349 - 351, art. 354 și 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- art.173 alin (1) lit. c), f) și alin.(4) lit. b), art.182 alin (1) și art. 196 alin (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4. Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Publică avizează FAVORABIL.

Director Executiv

Adriana-Cristina Vărgatu

Consilier juridic

Daiana Stoica

TABEL

al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale
Judetul Dolj care se dau în folosință gratuita Inspectoratului pentru
Situații de Urgență "Oltenia" Dolj

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1.	8.1.Terenuri	Teren	Suprafața de 11.420 mp Craiova, Str. Calea București, nr. 325A Nr. cadastral 231365 Nr. inventar 800161	Data dării în folosință: aprilie 2018	1.903,303	H.G nr.311/2008
2.	1.6.2.Construcții pentru învățământ, știință, cultură și artă,	Pavilion administrativ P+1	Suprafață constr. Pavilion administrativ: 360 mp (nr. cadastral Suprafață desf. Pavilion administrativ: 720 mp (nr. cadastral 231365 -C3231365 -C3) Nr. inventar 1139929005	Data dării în folosință: aprilie 2025	7.159,663	Autorizațiile de construire emise de Primăria Craiova nr. 800/01.07.2022, nr. 1168/17.11.2023 și nr. 181/12.03.2024, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16442/24.07.2024
3	1.3.1.Cladiri pentru transporturi	Garaj, atelier de întreținere și reparații auto și spațiu tehnic P	Suprafață constr./desf. Garaj, atelier de întreținere și reparații auto și spațiu tehnic: 542 mp (nr. cadastral 231365 -C4) Nr. inventar 1139929006	Data dării în folosință: aprilie 2025	4.340,873	Autorizațiile de construire emise de Primăria Craiova nr. 800/01.07.2022, nr. 1168/17.11.2023 și nr. 181/12.03.2024, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16442/24.07.2024

4.	1.5.5 Constructii pentru depozitarea explozibililor, carburantilor	Depozit stingatoare	Suprafață constr./desf. Depozit stingătoare:36,0 mp (nr. cadastral 231365-C5) Nr. inventar 1139929007	Data dării în folosință: aprilie 2025	402,265	Autorizațiile de construire emise de Primăria Craiova nr. 800/01.07.2022, nr. 1168/17.11.2023 și nr. 181/12.03.2024, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16442/24.07.2024
----	--	---------------------	--	---	---------	---

BUNURI MOBILE
OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea Produselor	U.M.	Cant.	P.U.	Valoare Lei inclusiv TVA
1.	BANCHETA DUS	Buc.	4	422,45	1.689,80
2.	BIROU PENTRU 1 PERSOANA	Buc.	6	416,50	2.499
3.	BOXA PORTABILA	Buc.	1	1.499	1.499
4.	BUCATARIE DOTATA	Buc.	1	4.165,01	4.165,01
5.	CAFETIERA	Buc.	1	235,22	235,22
6.	CATEDRA	Buc.	1	714	714
7.	CEARCEAF DE PAT	Buc.	1	31,22	31,22
8.	CEARCEAF DE PAT	Buc.	665	32,62	21.692,30
9.	CEARCEAF PLIC	Buc.	221	34,55	7.635,55
10.	CEARCEAF PLIC	Buc.	1	36,24	36,24
11.	COMBINA	Buc.	1	1.500	1.500
12.	COMPUTER DESKTOP	Buc.	1	3.000	3.000
13.	CUIER	Buc.	3	238	714
14.	CUPTOR	Buc.	1	399,01	399,01
15.	DULAP DE HAINE	Buc.	40	821,10	32.844

16.	DULAP DUS	Buc.	38	220,15	8.365,70
17.	DULAP METALIC CU 2 USI 4 POL RAFTURI	Buc.	6	790,98	4.745,88
18.	ECRAN PROIECTIE	Buc.	1	939,97	939,97
19.	FATA DE PERNA	Buc.	887	9,47	8.399,89
20.	FATA DE PERNA	Buc.	1	11,60	11,60
21.	FIERBATOR APA	Buc.	1	153,51	153,51
22.	FRIGIDER CU DOUA USI ARTIC	Buc.	2	1.187,70	2.375,40
23.	FRIGIDER CU DOUA USI ARTIC	Buc.	1	1.187,71	1.187,71
24.	GALERII+ PERDEA JALUZELE	ml	96	119	11.424
25.	IMPRIMANTA CANON	Buc.	1	997	997
26.	LAPTOP DELL	Buc.	1	3.799	3.799
27.	MASUTA BIROU CU SCAUN FIX	Buc.	6	479,99	2.879,94
28.	MASUTA BIROU CU SCAUN FIX	Buc.	29	480	13.920
29.	MASINA DE SPALAT RUFE	Buc.	1	2.034,9	2.034,9
30.	MONITOR LED	Buc.	1	925	925
31.	MULTIFUNCTIONALA CANON	Buc.	2	2.131	4.262
32.	NOPTIERA	Buc.	37	119	4.403
33.	PAT + SALTEA	Buc.	1	759,22	759,22

34.	PAT + SALTEA	Buc.	36	759,22	27.331,92
35.	PATURA 150/200	Buc.	222	44,03	9.774,66
36.	PERNA CU PUF SILICONIC 50/70	Buc.	37	19.04	704,48
37.	PROIECTOR BENQ	Buc.	1	1.999	1.999
38.	RAFT METALIC 180*90*60 CM	Buc.	4	333,19	1.332,76
39.	SCAUN ROTILE	Buc.	3	527,32	1.581,96
40.	SCAUN VIZITATOR CONFERINTA TAPITAT CU STOFA	Buc.	3	137	411
41.	SCAUN VIZITATOR CONFERINTA TAPITAT CU STOFA	Buc.	3	137,01	411,03
42.	STINGATOR TIP SM50 -30	Buc.	1	2.856	2.856
43.	TELEFON FIX	Buc.	14	149	2.086
44.	TELEVIZOR LED ORION	Buc.	8	1.080	8.640
45.	TELEVIZOR VORTEX	Buc.	6	750	4.500
46.	USCATOR DE RUFE TIP SUPT DIN TABLA METALIC	Buc.	20	70,69	1.413,80
47.	VESTIAR METALIC 1 USA	Buc.	50	571,20	28.560
48.	PANOU PERMANENT	Buc.	1	2.677,50	2.677,50
TOTAL					244.518,18

MIJLOACE FIXE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si/sau al dării in folosinta	Valoarea de inventar (mii lei)	Situatia juridica actuala
1.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	CENTRALA TERMICA IN CONDENSATIE	219547	4/23/2024	32,898	
2.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	CENTRALA TERMICA IN CONDENSATIE	219546	4/23/2024	24,207	
3.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	CENTRALA TERMICA IN CONDENSATIE	219528	4/23/2024	24,207	
4.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	COLECTOR AGENT TERMIC APA CALDA	219516	4/23/2024	4,760	
5.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	COLECTOR AGENT TERMIC APA CALDA	219532	4/23/2024	2,97.5	
6.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	DEZUMIDIFICATOR AER	219509	4/23/2024	2,97.5	
7.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	DISTRIBUITOR AGENT TERMIC	219515	4/23/2024	4,76	
8.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	DISTRIBUITOR AGENT TERMIC	219531	4/23/2024	2,97.5	
9.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	GRUP ELECTROGEN LOW NOISE	219536	4/23/2024	73,332	
10.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	GRUP ELECTROPOMPE ALIMENTARE CIRCUIT	219537	4/23/2024	71,596	
11.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS.,	GRUP POMPARE APE UZATE	219525	4/23/2024	74,220	

	MIJL. DE TRANSP.					
12.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	INSTALATIE PROTECTIE PARATRASNET	219519	4/23/2024	11,570	
13.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	INSTALATIE PROTECTIE PARATRASNET	219538	4/23/2024	12,223	
14.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	INSTALATIE SEMNALIZARE NIVELE	219524	4/23/2024	8,92.5	
15.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	INSTALATIE SEPARARE LICHIDE USOARE	219526	4/23/2024	24,990	
16.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219551	4/23/2024	2,97.5	
17.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219550	4/23/2024	2,97.5	
18.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219549	4/23/2024	2,97.5	
19.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219548	4/23/2024	2,97.5	
20.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219545	4/23/2024	2,97.5	
21.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219535	4/23/2024	2,97.5	
22.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	AEROTERMA MONTAJ PERETE	219551	4/23/2024	2,97.5	
23.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	BAZIN INFILTRARE PE 3 NIVELE	219540	4/23/2024	92,034	

24.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	BAZIN STATIA DE POMPARE APE UZATE	219542	4/23/2024	35,751	
25.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	BAZIN VIDANJABIL COMPLET ECHIPAT	219541	4/23/2024	3,57	
26.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	BUTELIE EGALIZARE PRESIUNE	219511	4/23/2024	3,21.8	
27.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	CABINA DE PAZA PREFABRICATA	219556	4/23/2024	10,412	
28.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	PANOU FC726-ZA	219508	4/23/2024	21,408	
29.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	POMPA INALTA EFICIENTA	219513	4/23/2024	4,11.7	
30.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	POMPA INALTA EFICIENTA	219553	4/23/2024	4,11.7	
31.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	POMPA INALTA EFICIENTA	219530	4/23/2024	3,81	
32.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	REZERVOR CILINDRIC ORIZONTAL	219527	4/23/2024	5,65.2	
33.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	REZERVOR TAMPON DESCHIS	219523	4/23/2024	52,360	
34.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	REZERVOR TAMPON DESCHIS	219552	4/23/2024	52,360	
35.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	SCHIMBATOR CALDURA CU ACUMULARE	219512	4/23/2024	11,552	
36.	2. ECHIP. TEHN., AP.	SCHIMBATOR CALDURA CU	219554	4/23/2024	11,552	

	DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	ACUMULARE				
37.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	SISTEM CLIMATIZARE SERVER AC UE	219507	4/23/2024	13,365	
38.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	SISTEM INCARCARE BUTOAIE SUBSTANTE STING	219521	4/23/2024	10,234	
39.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	STATIE DEDURIZARE APA	219517	4/23/2024	5,11.7	
40.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	STATIE DEDURIZARE APA	219533	4/23/2024	5,11.7	
41.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	STATIE ELECTRICA AUTO	219555	4/23/2024	16,590	
42.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	SURSA NEANTRERUPTIBILA DE TENSIUNE	219520	4/23/2024	5,61.5	
43.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	SURSA NEANTRERUPTIBILA DE TENSIUNE	219539	4/23/2024	5,61.5	
44.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	TABLOU AUTOMATIZARE CENTRALA TERMICA	219518	4/23/2024	11,900	
45.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	TABLOU AUTOMATIZARE CENTRALA TERMICA	219534	4/23/2024	14,875	
46.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	UNITATE EXTERNA AER CONDITIONAT 18000 BTU	219504	4/23/2024	5,71.3	
49.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	UNITATE EXTERNA AER CONDITIONAT 18000 BTU	219505	4/23/2024	5,71.3	
50.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE	UNITATE EXTERNA AER CONDITIONAT 18000 BTU	219506	4/23/2024	5,71.3	

	TRANSP.					
51.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	VENTIL AUTOMAT CU 3 CAI	219514	4/23/2024	2,97.5	
52.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	VENTIL AUTOMAT CU 3 CAI	219543	4/23/2024	2,97.5	
53.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	VENTIL AUTOMAT CU 3 CAI	219529	4/23/2024	2,97.5	
54.	2. ECHIP. TEHN., AP. DE MAS., MIJL. DE TRANSP.	VENTILATOR CAPTARE SI EXHAUSTARE NOXE	219544	4/23/2024	12,614	
TOTAL					866,380	

U.A.T. Județul Dolj
ADRESA: mun. Craiova, str. Olteț , nr. 4
Cod postal: 200733
E-Mail: relpub@cjdolj.ro
office.cjdolj@gmail.com
TEL.: 0251.408.200

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE
URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE
URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ



Nr. _____ din _____

Nr. _____ din _____

CONTRACT DE COMODAT

Încheiat astăzi _____

Prezentul contract de comodat se încheie între:

I. PĂRȚILE

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA JUDEȚUL DOLJ - CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ, cu sediul în municipiul Craiova, str. Olteț, nr. 4, cod 200733, telefon 0251/408.200, cod fiscal: 4417150, cont Trezorerie RO04TREZ291500208X000023, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, reprezentată legal prin Președinte, Dorin-Cosmin VASILE, în calitate de COMODANT, și

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ, cu sediul în municipiul Craiova, str. C. D. Fortunescu, nr. 2, cod fiscal 4553984, cod IBAN RO78TREZ23A610500200103X, deschis la Trezoreria Craiova, reprezentată legal prin Inspector Șef, *General de brigadă* Bogdan-Constantin VLĂDUȚOIU, în calitate de COMODATAR.

În temeiul Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. _____,

în baza prevederilor Legii nr. 481/2004 *privind Protecția Civilă*, Legii nr. 307/2006 *privind apărarea împotriva incendiilor*, și Legii nr. 287/2009 *privind Codul Civil*,

în conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 88/2001 *privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență*, Ordonanței de Urgență nr. 21/2004 *privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență*, Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, Hotărârii nr. 1490/2004 *pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei Inspectoratului General pentru Situații de Urgență*, și Hotărârii nr. 1492/2004 *privind principiile de organizare, funcționarea și atribuțiile serviciilor de urgență profesionale*,

luând în considerare prevederile Ordinului nr. 360/2004 *pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind structura organizatorică și dotarea serviciilor profesionale pentru situații de urgență* și ale Ordinului Inspectorului General al Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 4019/IG din 17.06.2022 *pentru aprobarea Dispozițiilor*

Tehnice de elaborare a documentelor de planificare, pregătire, organizare, conducere, desfășurare, evidență, analiză, raportare și evaluare a acțiunilor de intervenție ale serviciilor profesioniste pentru situații de urgență,

toate actele cu modificările și completările ulterioare,

în vederea asigurării condițiilor necesare înființării și funcționării unui Punct de Lucru pentru gestionarea situațiilor de urgență, ce urmează a fi operaționalizat în proximitatea Aeroportului Internațional Craiova, părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze, astfel:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. (1) Comodantul transmite comodatarului, cu titlu gratuit următoarele:

- Terenul situat în localitatea Craiova, Str. Calea București, Nr. 325 A, cu o suprafață de 11.420 mp (CF 231365) aflat în domeniul privat al Județului Dolj.

☐ Pavilion administrativ, nr. cadastral 231365-C3: Sc - 360 mp, Scd - 720 mp

☐ Garaj auto, nr. cadastral 231365-C4: Scd - 542 mp

☐ Depozit substanțe stingătoare, nr. cadastral 231365-C5: Scd - 36,0 mp

De asemenea se transmit mijloacele fixe și obiectele de inventar, conform anexei la prezentul contract.

(2) Investiția a fost realizată de către comodantul Consiliul Județean Dolj, în cadrul proiectului „*Reacții coordonate și eficiente ale autorităților în situații de urgență în regiunea Dolj-Vratsa*”, în vederea utilizării acestora de către comodatarul Inspectoratul pentru Situații de Urgență „*Oltenia*” al județului Dolj, pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice din domeniul de competență, în conformitate cu prevederile legale și dispozițiile eșalonului superior.

2.2. Imobilele și bunurile prevăzute la pct 2.1. se transmit, de către comodant comodatarului, pentru o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

2.3. Comodatarul va utiliza investiția dată în folosință gratuită pentru funcționarea punctului de lucru Aeroport Internațional Craiova, în scopul îmbunătățirii managementului comun al riscului în zona Dolj-Vratsa.

2.3. Predarea – primirea tuturor celor prevăzute la pct 2.1., inclusiv anexa, va fi efectuată după semnarea prezentului contract, pe bază de proces verbal de predare - primire.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI:

a) Comodantul va preda comodatarului imobilele si bunurile menționate la pct. 2.1., prin proces-verbal de predare primire;

b) Comodantul nu va stânjeni pe comodatar în exercitarea dreptului de folosință asupra imobilelor si bunurilor și nici nu va face acte care ar putea restrânge folosință acestuia;

c) Comodantul nu va înstrăina imobilele si bunurile ce fac obiectul prezentului contract, pe toată durata acestuia;

d) Comodantul va verifica modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

e) Comodantul se obligă să nu transfere folosința și administrarea bunurilor si imobilelor care fac obiectul prezentului contract vreunui terț, pe perioada de valabilitate a acestui contract;

f) Comodantul va solicita încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor si imobilelor, atunci când interesul public legitim o impune;

3.2. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI:

a) Comodatarul se obligă să preia de la comodant bunurile si imobilelor menționate la pct. 2.1. prin proces-verbal de predare primire;

b) Comodatarul se obligă ca pe durata contractului, să păstreze în bune condiții bunurile si imobilelor primite în folosință, să nu le degradeze sau să le deterioreze;

c) Comodatarul va folosi bunurile si imobilele numai potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

d) Comodatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații și revizii ale bunurilor si imobilelor ce fac obiectul contractului, cu excepția acelor reparații care fac obiectul garanției oferite de către furnizori prin contractele de garanție;

f) Comodatarul va suporta riscul pentru deteriorarea sau pierderea (în tot sau în parte) a bunurilor, dacă nu dovedește că deteriorarea ori pierderea s-a produs fortuit, din cauză de forță majoră sau că deteriorarea/pierderea este consecința folosirii potrivit destinației, dar fără culpă din partea sa;

g) Comodatarul îi va permite comodantului să controleze modul cum sunt folosite bunurile si imobilele și starea acestora;

h) Comodatarul are obligația să nu modifice bunurile si imobilele, în parte ori în integralitatea lui;

i) Folosința dobândită în baza prezentului contract nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

j) Comodatarul are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența

producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor si imobilelor.

k) Comodatarul, la expirarea acestui contract, va restitui comodantului bunurile si imobilelor, în aceeași stare în care le-a primit. Dacă bunurile si imobilele se deteriorează cu ocazia întrebuințării conform prezentului contract și fără culpa din partea comodatarului, acesta nu este răspunzător.

l) Comodarul are obligația de a pune la dispoziția oricărui organism desemnat, pe perioada de sustenabilitate/durabilitate a proiectului, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 zile lucrătoare și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului;

m) Comodatarul se obligă să acorde dreptul de acces la bunurile si imobilelor achiziționate în cadrul proiectului, să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de orice organism desemnat sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz, pe perioada de implementare a proiectului, cât și până la expirarea termenului de 5 ani de la data plății finale către beneficiar;

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract pe durata de 10 ani, de la data semnării procesului verbal de predare-primire.

4.2. Prin acordul părților, durata prezentului contract se poate modifica prin act adițional.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

5.1. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

5.2. Comodatarul răspunde pentru:

a) deteriorarea sau pieirea în tot sau în parte a bunurilor primite în folosință, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pieirea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;

b) pentru eventualele daune aduse din vina sa, prin natura activităților întreprinse.

5.3. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Contractul încetează prin:

a) ajungerea la termen;

b) prin acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;

c) prin rezilierea contractului;

e) prin desființarea comodatarului;

f) comodatarul își încetează activitatea pentru care a fost autorizat;

g) când în derularea contractului intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutare la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră constatată de către o autoritate competentă.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.3. Dacă în termen de 10 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract să rezulte din interpretarea sau executarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

9.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

9.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

9.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori

există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

9.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Comodant:

Adresă: mun. Craiova, str. Olteț, nr. 4
E-Mail: relpub@cjdolj.ro
office.cjdolj@gmail.com
Tel./fax: 0251.408.200/0251.408.241

Persoana de contact:

.....

Pentru Comodatar:

Adresă: mun. Craiova, str. C.D.
Fortunescu, nr. 2
Telefon: (+4) 0251414717
Fax: (+4) 0251414723
E-mail: dispecerat@isudolj.ro

Persoana de contact:

.....

9.5. Orice document (*dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele*) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

9.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (*titlul și numărul de înregistrare*) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 9.4.

9.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (*cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare*).

9.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

9.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste

comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

9.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

X. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

10.1. Persoana responsabilă cu derularea contractului din partea comodantului:

.....

10.2. Persoana responsabilă cu derularea contractului din partea comodatarului:

.....

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului protocol se face numai prin act adițional.

11.2. Prezentul contract de comodat s-a încheiat s-a încheiat, azi _____ , în 4 (patru) exemplare, 2 (două) pentru Consiliul Județean Dolj și 2 (două) pentru Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Oltenia” al județului Dolj.

COMODANT

Consiliul Județean Dolj

COMODATAR

Inspectoratul pentru Situații de Urgență

“Oltenia” al județului Dolj